

БЕЗОПАСНОСТЬ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ГАЗА В БЫТУ

ТЕХОБСЛУЖИВАНИЕ ГАЗОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ СТАЛО ЕЖЕГОДНЫМ

Внесены изменения в законодательство, касающиеся обеспечения безопасности при эксплуатации бытового газового оборудования.

До недавнего времени периодичность технического обслуживания зависела от вида оборудования, срока его эксплуатации и требований производителя. Сейчас, в соответствии с изменениями (постановление Правительства РФ №1091 от 09.09.2017г.), внесенными в постановление Правительства РФ от 14.05.2013 г. N 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования», техническое обслуживание должно проводиться ежегодно.

Также ежегодно необходимо проводить и техобслуживание внутридомовых газопроводов многоквартирных домов. Напоминаем, что уклонение от заключения договора о техобслуживании и ремонте газового оборудования, отказ в допуске представителя специализированной организации для выполнения работ по техобслуживанию или ремонту, уклонение от обязательной замены или диагностирования газового оборудования **влечет** наложение штрафа.

Уважаемый абонент - потребитель газа!

Важно помнить: от качества обслуживания и ремонта принадлежащего Вам газового оборудования зависит здоровье и безопасность Вас и Ваших близких.

В последнее время в нашей стране резко возросло количество несчастных случаев, связанных с использованием газа в быту, причины которых - в ненадлежащем техническом состоянии внутридомового газового оборудования (ВДГО). Для решения этой проблемы Правительство РФ Постановлением № 549 от 21.07.2008г. утвердило «Правила поставки газа

для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан» (далее - Правила). Согласно п. 21 «к» Правил, абонент обязан «обеспечивать надлежащее техническое состояние внутридомового газового оборудования, своевременно заключать договор о техническом обслуживании внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерском обеспечении».

[Договор на техническое обслуживание - гарантия безопасности](#)

Обратите внимание на схему разделения сетей ВДГО
ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ГАЗА, ПРОЖИВАЮЩИХ В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ФОНДЕ

Все имеющиеся газовые сети и газоиспользующее оборудование в жилых домах входят в состав внутридомового газового оборудования и в соответствии с действующим законодательством подразделяются на объекты, входящие в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (внутридомовые инженерные системы газоснабжения, состоящие из стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, расположенного на ответвлениях от стояков, включая указанные отключающие устройства).

Внешней границей сетей газоснабжения, входящих в состав общего имущества, является место соединения первого запорного устройства с внешней газораспределительной сетью) и ВДГО абонента (газопроводы внутриквартирной разводки от первого отключающего устройства, расположенного на ответвлениях от стояков, и газоиспользующее оборудование).

Соответственно, обязанность абонента будет считаться исполненной надлежащим образом в случае заключения со специализированной организацией договоров на техническое обслуживание и аварийно-диспетчерское обеспечение в отношении объектов ВДГО, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, и объектов ВДГО, установленных внутри квартиры.

Договор на обслуживание ВДГО, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме может быть заключен как управляющей организацией (в т.ч. ТСЖ, ЖСК), так и владельцами жилого помещения (квартиры) в многоквартирном доме (в случае, если жильцами выбран непосредственный способ управления).

ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ГАЗА, ПРОЖИВАЮЩИХ В ЧАСТНОМ СЕКТОРЕ

Собственник домовладения обязан заключить со специализированной организацией договор о техническом обслуживании и аварийно-диспетчерском обеспечении как в отношении газоиспользующего оборудования (плиты, котлы, колонки), так и в отношении принадлежащих ему газовых сетей.

Обращаем Ваше внимание, что договор на ТО ВДГО заключается со специализированной организацией, которой является газораспределительная организация, допущенная в установленном порядке к осуществлению деятельности по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования и имеющая в своем составе аварийно-диспетчерскую службу (либо заключившая договор с АДС).

Отсутствие договора о техническом обслуживании внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерском обеспечении тревожный сигнал для поставщика газа.

в этом случае поставщик газа не может быть уверен, что поставка газа такому абоненту безопасна, и, согласно п.45 «Правил поставки газа» вправе в одностороннем порядке приостановить исполнение обязательств по поставке газа (отключить).

Населению важно помнить и соблюдать Правила пользования газом в быту, утвержденные Приказом ВО «Росстройгазификации» при Совете Министров РСФСР от 26 апреля 1990 г.

ПОТРЕБИТЕЛИ, ИСПОЛЬЗУЮЩИЕ ГАЗ В БЫТУ, ОБЯЗАНЫ:

Во время работы газовых приборов держать форточку открытой, не закрывать герметично двери и окна, следить

за наличием тяги в дымоходах и вентиляционных каналах.

Следить за нормальной работой газовых приборов, дымоходов и вентиляции, проверять тягу до включения и во время работы газовых приборов с отводом продуктов сгорания газа в дымоход.

Периодически очищать «карман» дымохода.

При неисправности газового оборудования вызвать работников предприятия газового хозяйства.

При появлении в помещении квартиры запаха газа отключить газовые приборы, перекрыть краны к приборам

и на приборах, открыть окно или форточку для проветривания помещения, и из незагазованного помещения вызвать аварийную службу газового хозяйства по телефону 04, 104. Не зажигать огня, не курить, не включать и не выключать электроприборы и электроосвещение, не пользоваться электрозвонками.

Для осмотра и ремонта газопроводов и газового оборудования допускать в квартиру работников предприятий газового хозяйства по предъявлении ими служебных удостоверений, а для ликвидации аварийных ситуаций - в любое время суток.

При обнаружении вмешательства подозрительных и посторонних лиц в работу и целостность систем газоснабжения (газопроводов, отключающих устройств, газового оборудования)

незамедлительно сообщите в аварийную службу по телефону 04, 104 и полицию по телефону 02, 112.

Вызов экстренных служб через номер 112 (бесплатно) возможен даже:

- при отсутствии денежных средств на вашем счете,**
- при заблокированной SIM-карте,**
- при отсутствии SIM-карты телефона.**

Телефоны вызова этих служб действительны для всех регионов РФ.

ПОТРЕБИТЕЛЯМ ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- **Производить самовольную газификацию дома (квартиры, садового домика), перестановку, замену и ремонт газовых приборов, баллонов и запорной арматуры, монтаж и демонтаж приборов учета газа.**
- **Осуществлять перепланировку помещения, где установлены газовые приборы, без согласования с соответствующими организациями.**
- **Вносить изменения в конструкцию газовых приборов. Изменять устройство дымовых и вентиляционных систем. Заклеивать вентиляционные каналы, замуровывать или заклеивать «карманы» и люки, предназначенные для чистки дымоходов.**
- **Использовать дымоходы для принудительного отвода продуктов испарений при пищеприготовлении посредством электрических вытяжек.**
- **Использовать газовую плиту для обогрева помещения.**
- **Хранить баллоны сжиженного газа в квартирах, подвалах, гаражах, на балконах и лоджиях.**

Лица, нарушающие Правила пользования газом в быту, создают угрозу жизни и здоровью окружающим.

ДОГОВОР НА ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ГАЗОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ - ГАРАНТИЯ БЕЗОПАСНОСТИ

За последние пять лет в результате пользования неисправными газовыми приборами в России погибли более 2 тысяч человек. После трагедии, произошедшей в Астрахани в феврале 2012 года, когда взрыв бытового газа унес жизни десяти человек и оставил без крова 62 семьи, вопрос безопасного пользования газом остро встал на законодательном уровне. Глава государства поручил создать правовую комиссию, куда вошли представители федеральных министерств, Ростехнадзора, МЧС, научного сообщества, чтобы устранить пробелы в законодательстве. Итогом этой работы и стало Постановление Правительства №410 от 14.05.2013, которое полностью устранило разночтения и двусмысленности по многим пунктам газовой темы.

ДОГОВОР НА ТЕХОБСЛУЖИВАНИЕ - ОБЯЗАННОСТЬ КАЖДОГО АБОНЕНТА

Постановление Правительства №410 утвердило «Правила пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования», которые определили ответственность потребителя и исполнителя по заключению и исполнению договора о техническом обслуживании и ремонте газового оборудования. Согласно постановлению, нужно проводить регулярный техосмотр бытового газового оборудования - в зависимости от его состояния один раз в год или чаще. Собственник обязан допустить специалистов газовой службы к газовому оборудованию для выполнения плановых работ. Кроме того, по Закону о газоснабжении поставщик обязан поставлять газ исключительно в исправное газовое оборудование. Эксплуатация неисправного или вышедшего из строя оборудования может стать весомым основанием для приостановки подачи газа абоненту.

В Смоленской области в 2017 году из-за неисправности газовых приборов были отключены от газоснабжения 1104 абонента.

Уважаемые абоненты, не относитесь легкомысленно к использованию газа в быту!

Позаботьтесь не только о собственной безопасности, но и безопасности своих родных и близких. Проводите своевременно техническое обслуживание газового оборудования, доверяя эту работу только профессионалам, имеющим соответствующие лицензии на проведение данных работ.